

## ОТЧЕТ

### ООО "КУРС" о проделанной работе за 2023 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

По адресу: ул. Московская д.16

Площадь МКД: 8128.51 кв.м.

| № п/п  | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Сумма, руб.       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1      | <b>Начислено за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>1509246,35</b> |
|        | Жилищные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1262865,13        |
|        | Коммунальные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,00              |
|        | Аренда общего имущества дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 61914,01          |
|        | Субсидии (финансирование)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,00              |
|        | Целевой сбор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00              |
|        | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 184467,21         |
|        | Капитальный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,00              |
| 2      | <b>Оплачено за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>1374314,93</b> |
|        | Сбор от начисленной суммы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 91%               |
|        | Сбор взноса на капитальный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0                 |
| 3      | <b>Израсходовано всего за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>1308590,05</b> |
| 3.1    | <b>Жилищные услуги</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>1308590,05</b> |
| 3.1.1. | Содержание жилого помещения<br>Работы по содержанию несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов), обслуживание спец.счета капремонта | 1119529,76        |
| 3.1.2. | Обслуживание ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4593,08           |
| 3.1.3. | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 184467,21         |
| 4      | <b>Задолженность собственников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>134931,42</b>  |

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу [www.ooojeu1.ru](http://www.ooojeu1.ru)

С уважением директор ООО "КУРС"



Щепеткин К.И.