

ОТЧЕТ

ООО "КУРС" о проделанной работе за 2025 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

По адресу: пр. Карла Маркса д.40

Площадь МКД: 2339,9 кв.м.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Начислено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	714793,54
	Жилищные услуги	583796,56
	Коммунальные услуги	0,00
	Аренда общего имущества дома	59500,00
	Субсидии (финансирование)	0,00
	Целевой сбор	0,00
	Коммунальные ресурсы СОИ	71496,98
	Капитальный ремонт	0,00
2	Оплачено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	655321,59
	Сбор от начисленной суммы	92%
	Сбор взноса на капитальный ремонт	0
3	Израсходовано всего за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	844620,10
3.1	Жилищные услуги	844620,10
3.1.1.	Содержание жилого помещения Работы по содержанию несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов), обслуживание спец.счета капремонта	773123,12
3.1.2.	Коммунальные ресурсы СОИ	71496,98
4	Задолженность собственников	59471,95

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу www.oojreul.ru

С уважением директор ООО "КУРС"

Щепеткин К.И.