

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

(в форме очно-заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 14

С 11.07.2022 по 28.08.2022 проводилось внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенным по адресу: г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 14.

По итогам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания представляется следующая информация: Общее количество голосов собственников помещений в доме составило 2 253,20 (кв.м). Количество голосов собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 1 161,90 (кв. м), что составляет 51,56 % голосов. Общее собрание правомочно.

Общим собранием приняты следующие решения:

- 1. По первому вопросу: Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС»:**

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило утвердить повестку дня общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
505,90	43,54 %	480,70	41,37 %	175,30	15,08 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

- 2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило присутствующим в качестве председателя собрания выбрать собственника кв. № 4

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя общего собрания собственников помещений Турко А.О., собственника кв. № 4.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателя общего собрания собственников помещений Турко А.О., собственника кв. № 4.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
440,10	37,87 %	480,70	41,37 %	241,10	20,75 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

- 3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило присутствующим в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. № 27

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Мацкевичене Т.В., собственника кв. № 27

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Мацкевичене Т.В., собственника кв. № 27.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
440,10	37,87 %	480,70	41,37 %	241,10	20,75 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое озвучило предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Турко А.О. кв. № 4
- Мацкевичене Т.В. кв. № 27

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек» - избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Турко А.О. кв. № 4
- Мацкевичене Т.В. кв. № 27

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
376,30	32,38 %	480,70	41,37 %	304,90	26,24 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

5. По пятому вопросу: Утверждение критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило утвердить критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
442,10	38,04 %	480,70	41,37 %	239,10	20,57 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

6. По шестому вопросу: Об установлении с 01.01.2023 года ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в размере 18,70 руб. с одного квадратного метра жилого помещения, без текущего ремонта МКД.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило установить с 01.01.2023 года ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 18,70 руб. с одного квадратного метра жилого помещения, без текущего ремонта МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить с 01.01.2023 года ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 18,70 руб. с одного квадратного метра жилого помещения, без текущего ремонта МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Установить с 01.01.2023 года ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 18,70 руб. с одного квадратного метра жилого помещения», без текущего ремонта МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
264,70	22,78 %	721,90	62,13 %	175,30	15,08 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

7. По седьмому вопросу: Об утверждении перечня и периодичности работ и услуг по содержанию жилого помещения в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило, утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию жилого помещения в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию жилого помещения в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию жилого помещения в многоквартирном доме.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
505,90	43,54 %	415,90	35,80 %	240,10	20,66 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

8. По восьмому вопросу: Об утверждении в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое предложило, утвердить в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Утвердить в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
505,90	43,54 %	415,90	35,80 %	240,10	20,66 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

9. По девятому вопросу: Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений – ООО «КУРС».

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которое рассказало, что оригинал протокола должен храниться в ГЖИ, и собрание может определить, где будет храниться его копия.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве места хранения копии протокола общего собрания и его приложений - ООО «КУРС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Утверждение места хранения копии протокола общего собрания и его приложений» утвердить в качестве места хранения копии протокола общего собрания и его приложений - ООО «КУРС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
505,90	43,54 %	415,90	35,80 %	53,4	6,00 %

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Инициатор собрания ООО «КУРС», ул. Н. Шишка, д. 11 кор.1 пом. № 3 ИНН № 7444056368, ОГРН № 1087444000280