

# ОТЧЕТ

## ООО "КУРС" о проделанной работе за 2018 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

Адрес: ул. Московская д.4

Площадь МКД: 3523.19 кв.м.

| № п/п  | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Сумма, руб.      |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1      | <b>Начислено за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>532949,30</b> |
|        | Жилищные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 473194,67        |
|        | Коммунальные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,00             |
|        | Аренда общего имущества дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1278,06          |
|        | Субсидии (финансирование)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,00             |
|        | Целевой сбор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,00             |
|        | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 58476,57         |
| 2      | <b>Оплачено за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>517027,74</b> |
|        | Сбор от начисленной суммы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 97%              |
| 3      | <b>Израсходовано всего за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>484191,76</b> |
| 3.1    | <b>Жилищные услуги</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>484191,76</b> |
| 3.1.1. | Содержание жилого помещения,<br>Работы по содержанию несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, регистрационный учет граждан, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов) | 399729,43        |
| 3.1.2. | Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4200,00          |
| 3.1.3. | Обслуживание ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21785,76         |
| 3.1.4. | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 58476,57         |
| 4      | <b>Долженность собственников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>15921,56</b>  |

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу [www.oooivreul.ru](http://www.oooivreul.ru)

С уважением директор ООО "КУРС"



Щепёткин К.И.