**ОТЧЕТ**

**ООО "ЖРЭУ № 1" о проделанной работе за 2008-2014 годы**

**перед собственниками многоквартирного жилого дома**

**ул. Парковая д.16**

Отношения между управляющей организацией ООО "ЖРЭУ № 1" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) регулируются договором управления многоквартирным домом.

Согласно Правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, объем платы за содержание, и ремонт имущества обязан быть соразмерен ассортименту, размерам и качеству услуг.

Согласно приложению №1 к договору управления многоквартирным жилым домом - перечню №1 обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, перечням №2 и №3 обязательных жилищных услуг, в отчетный период содержание имущества дома включало:

* Управление многоквартирным домом;
* Подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации;
* Проведение технических осмотров общего имущества, с целью своевременного выявления несоответствий состояния общего имущества требованиям законодательства РФ, а также угрозы безопасности, жизни и здоровью граждан;
* Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;
* Обеспечение круглосуточного аварийно-диспетчерского обслуживания;
* Освещение помещений мест общего пользования и придомовой территории; электроснабжение работы оборудования;
* Обеспечение температуры и влажности в помещениях общего пользования, установленных законодательством РФ;
* Уборку и санитарно-гигиеническую очистку мест общего пользования (лестничные площадки и марши) и земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества;
* Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, образующегося в результате жизнедеятельности граждан; уборку и санитарное содержание контейнерных площадок для временного накопления отходов;
* Меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности;
* Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства придомовой территории;
* Прочие обязательные жилищные услуги (обслуживание общедомовых телевизионных антенн).

По итогам работы за 2014 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – **74455,08** руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:

* содержание и ремонт – **66695,82** руб.,
* капитальный ремонт – **0,00** руб.,
* вывоз ТБО – **6213,26** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1186,00** руб.,
* антенна – **360,00** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **42521,11** руб., или **57,11**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **0,00** руб.

Субсидии (финансирование) – **4900,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **79359,89** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **5714,43** руб.,
* Благоустройство – **78,94** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **1158,47** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **2436,80** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **3711,32** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **0,00** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **29698,68** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **3161,52** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **1288,09** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **0,00** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **6213,26** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **2197,05** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **17903,24** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **538,09** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **360,00** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома –**0,00** руб.
* Субсидии (финансирование) – **4900,00** руб.

Финансовый результат по итогам года по дому – **убыток** **4,81** руб.

Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – **31933,97** руб.

С уважением директор ООО "ЖРЭУ № 1" Щепеткин К.И.

**По итогам работы за 2008 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 26481,37 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **21290,93** руб.,
* капитальный ремонт – **2565,04** руб.,
* вывоз ТБО – **1948,56** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **571,24** руб.,
* антенна – **105,60** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **13402,84** руб., или **50,61**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **9834,26** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **8255,10** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **52718,27** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **3974,93** руб.,
* Благоустройство – **76,93** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **974,69** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **4403,80** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **1187,36** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **82,49** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **20490,84** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **1843,92** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **630,97** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **1526,75** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **1938,68** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **519,80** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **6586,89** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **88,56** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **136,56** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **8255,10** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 16402,64 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 13078,53 руб.**

**По итогам работы за 2009 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 45988,72 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **36257,51** руб.,
* капитальный ремонт – **4011,42** руб.,
* вывоз ТБО – **4339,91** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1066,68** руб.,
* антенна – **313,20** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **32736,24** руб., или **71,18**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **736,58** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **0,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **47713,49** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **3734,40** руб.,
* Благоустройство – **585,91** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **2493,69** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **1779,99** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **3687,62** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **39,51** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **12650,02** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **618,24** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **1053,14** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **2998,45** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **4080,81** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **865,76** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **12539,44** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **137,46** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **449,05** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **0,00** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 988,19 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 13252,48 руб.**

**По итогам работы за 2010 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 47280,41 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **35777,01** руб.,
* капитальный ремонт – **5085,87** руб.,
* вывоз ТБО – **4977,05** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1080,48** руб.,
* антенна – **360,00** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **41348,63** руб., или **87,45**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **202,68** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **0,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **82598,22** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **3985,77** руб.,
* Благоустройство – **625,07** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **18028,74** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **4913,05** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **345,01** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **1030,00** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **28407,88** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **0,00** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **988,71** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **3561,48** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **4612,26** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **1195,26** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **14082,91** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **135,70** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **686,38** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **0,00** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 35115,13 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 5931,78 руб.**

**По итогам работы за 2011 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 56761,20 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **43811,04** руб.,
* капитальный ремонт – **5463,72** руб.,
* вывоз ТБО – **6034,08** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1152,36** руб.,
* антенна – **300,00** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **49900,34** руб., или **87,91**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **0,00** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **0,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **88170,03** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **4730,72** руб.,
* Благоустройство – **0,00** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **18453,90** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **5717,99** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **1650,78** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **0,00** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **26278,18** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **2930,40** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **1051,95** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **2479,70** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **5601,48** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **1626,66** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **17242,35** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **135,44** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **270,48** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **0,00** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 31408,83 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 6860,86 руб.**

**По итогам работы за 2012 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 59593,41 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **46266,67** руб.,
* капитальный ремонт – **5463,72** руб.,
* вывоз ТБО – **6294,06** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1208,96** руб.,
* антенна – **360,00** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **42973,51** руб., или **72,11**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **0,00** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **0,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **82545,90** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **5047,37** руб.,
* Благоустройство – **10374,26** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **2012,92** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **2510,04** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **0,00** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **0,00** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **28163,39** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **3069,00** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **1410,20** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **4709,65** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **7578,77** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **523,29** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **16668,05** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **182,64** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **296,32** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **0,00** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 22952,49 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 16619,90 руб.**

**По итогам работы за 2013 год собственникам Вашего дома начислена плата за жилищные услуги в размере – 57785,88 руб. (с учетом льгот и бухгалтерских поправок) , в том числе:**

* содержание и ремонт – **49493,28** руб.,
* капитальный ремонт – **0,00** руб.,
* вывоз ТБО – **6644,52** руб.,
* лифт – **0,00** руб.,
* ВДГО и ВДГО (ВПГ) – **1288,08** руб.,
* антенна – **360,00** руб.,
* электроэнергия – **0,00** руб.,
* электроплита – **0,00** руб.,
* мусоропровод – **0,00** руб.

Фактически оплачено – **52895,10** руб., или **91,54**% от сумм начислений.

Субсидии из бюджетов (компенсация предоставленных гражданам льгот) – **0,00** руб.

Субсидии из бюджетов (финансирование) – **0,00** руб.

Совместное содержание общего имущества дома(нежилые помещения) – **0,00** руб.

Управляющей организацией за отчетный период выполнено работ (предоставлено услуг) на общую сумму – **78503,50** рублей, в том числе:

* Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (диспетчера, сантехники, электрики) – **5834,83** руб.,
* Благоустройство – **0,00** руб.,
* Текущий ремонт конструктивных элементов здания, подготовка к зимним условиям – **0,00** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к работе в зимних условиях – **5672,08** руб.,
* Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования электроснабжения – **4177,65** руб.,
* Проверка (пробивка) вентиляционных каналов – **0,00** руб.,
* Уборка и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, уборка контейнерных площадок для временного накопления мусора – **29701,80** руб.,
* Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования – **3229,20** руб.,
* Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО и ВДГО (ВПГ)) – **1288,08** руб.,
* Электроснабжение на освещение мест общего пользования и придомовой (внутриквартальной) территории, электроэнергия – **2658,59** руб.,
* Электроснабжение на работу лифтов – **0,00** руб.,
* Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора – **6644,52** руб.,
* Обслуживание мусоропроводов – **0,00** руб.,
* Обслуживание электрооборудования для обеспечения работы электроплит – **0,00** руб.,
* Начисление и учет платежей, предоставление льгот, регистрационный учет граждан, печать счетов-квитанций, ведение базы должников (услуги МП «ЕРКЦ») – **3525,76** руб.,
* Расходы на управление многоквартирным домом – **15228,86** руб.,
* Ежемесячная доставка счетов-квитанций до потребителя – **182,13** руб.,
* Комплексное обслуживание и ремонт лифтов, круглосуточное диспетчерское обслуживание – **0,00** руб.,
* Электроизмерительные работы лифтов – **0,00** руб.,
* Обслуживание общедомовых (коллективных) антенн – **360,00** руб.,
* Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома – **0,00** руб.

**Финансовый результат по итогам года по дому – убыток 20717,62 руб.**

**Задолженность потребителей за жилищные услуги по итогам отчетного периода – 4890,78 руб**.

С уважением директор ООО "ЖРЭУ № 1" Щепеткин К.И.