

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
город Магнитогорск, улица Московская, дом 4
общая площадь дома – *3523,19 кв.м.*,
площадь собственников помещений – *2709,69 кв.м.*
в том числе нежилые помещения – *0 кв.м.*

г. Магнитогорск

«18» февраля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Гаврилова А.Х., проживающая по адресу: г. Магнитогорск, улица **Московская**, дом 4, кв.27.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **2709,69 голосов** (1голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – **0 кв.м.**, что составляет **0 %** от площади собственников помещений.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **1645,90 голосов**, что составляет **60,7 %** от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений. Текущий ремонт подъездов с заменой окон на пластиковые за счет средств собственников помещений дома, из статьи «содержание и ремонт».
2. Об утверждении уполномоченным лицом Гаврилову А.Х. и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении критерий подсчета количества голосов - (1голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).
4. Принятие решения о проведении текущего ремонта подъездов с заменой окон на пластиковые за счет средств собственников помещений дома, из статьи «содержание и ремонт».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1645,90 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений
Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1645,90 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов – 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Гаврилову А.Х. уполномоченным лицом и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1645,90 голосов, что составляет 100% (от площади собственников помещений)

«Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов – 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Об утверждении критерий подсчета количества голосов - (1голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято**.

4. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1645,90 голосов, что составляет 100% (от площади собственников помещений)

«Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов – 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести текущий ремонт подъездов с заменой окон на пластиковые за счет средств собственников помещений дома, из статьи «содержание и ремонт».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: улица Бехтерева, дом 3 (ЖЭУ №6).

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Магнитогорск, улица Московская, дом 4, кв. 27.

Гаврилова А.Х.

