

Σ 121089,20
№52,92

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
город Магнитогорск, улица Тургенева, дом 4
общая площадь дома – 2953,60 кв.м,
площадь собственников помещений – 2287,90 кв.м. ✓
в том числе нежилые помещения – 132,9 кв.м.

г. Магнитогорск

«09» февраля 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Филиппова Елена Юрьевна, проживающая по адресу: г. Магнитогорск, улица **Тургенева**,
дом 4, кв. 39, паспорт серия 7500 номер 587155, документ, подтверждающий право
собственности: договор приватизации от 22.03.1993 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме –
2287,90 голосов (1голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – **126,6 кв.м.**, что составляет **5,5 %** от площади
собственников помещений.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании **1286,6 голосов**, что составляет **56,2 %** от общего количества голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений. Установка приборов учета потребления ресурсов (тепловой энергии).
2. Об утверждении уполномоченным лицом Филиппову Елену Юрьевну и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Провести капитальный ремонт общего имущества дома в части установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса (теплоэнергии), за счет средств собственников помещений дома, путем включения дополнительной платы в статью «содержание и ремонт» соразмерно занимаемой общей площади жилого помещения – 55,11 руб. с 1 м2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1286,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений
Решение по первому вопросу повестки дня **принято** .

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1286,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов 0 % «Воздержался» - 0 голосов – 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Филиппову Елену Юрьевну уполномоченным лицом и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1286,6 голосов, что составляет 56,2% (от площади собственников помещений)

«Против» - 0 голосов – 0 %; «Воздержался» - 0 голосов – 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести капитальный ремонт общего имущества дома в части установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса (теплоэнергии), за счет средств собственников помещений дома, путем включения дополнительной платы в статью «содержание и ремонт» соразмерно занимаемой общей площади жилого помещения – 55,11 руб. с 1 м².

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: улица Бехтерева, дом 3 (ЖЭУ №6).

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Магнитогорск, улица **Тургенева**, дом 4, кв. 39.

Филиппова Е.Ю.

