

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
город Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 20

общая площадь дома – 2030,10 кв.м., площадь собственников помещений – 1694,20 кв.м.
в том числе нежилые помещения - 39,20 кв.м.

Магнитогорский городской округ

«05» октября 2016 г.

Дата вручения бюллетеней голосования «19» сентября 2016 г, период сбора «20» сентября 2016 г. - «04» октября 2016 г. Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ахмерова Альбина Кутлызамановна, проживающая по адресу: улица Николая Шишка, дом 20, квартира 43, паспорт: серия 8006 номер 163133 выдан ТП УФМС России по Республике Башкортостан в Хайбулинском районе от 08.06.2007г., документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи от 20.04.2012г.

Площадь квартиры 32,1 кв.м. доля собственности – 0,95 %

Общая площадь многоквартирного дома 2030,10 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 1694,20 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1694,20 голосов (1 голос – 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 161,80 кв.м. или 9,55 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 39,20 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Чешев Константин Геннадьевич, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности исполняющего полномочия Главы города Магнитогорска от 22.12.2015 № ОДП 54/7750

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1367,70 голосов, что составляет 80,73% от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным представителем Ахмерову Альбину Кутлызамановну, и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту дома – замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

По первому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100% - 1367,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

По второму вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1367,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Ахмерову Альбину Кутлызамановну, как уполномоченным представителем и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.



По третьему вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1367,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома. Заменить в многоквартирном доме деревянные оконные блоки на пластиковые (ПВХ).

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ ул. Николая Шишка, дом 11 корпус 1.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, улица Николая Шишка, дом 20, квартира № 43.



/ Ахмерова Альбина Кутлызамановна /

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 20.**

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир 43, общая площадь всех помещений 2080,10 кв.м.
Общее количество голосов 1694,20 собственников помещений в многоквартирном доме.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений (текущий ремонт многоквартирного дома)
2. Утвердить уполномоченным лицом собственника: кв.№41 Иванову Нину Владимировну и наделить её (его) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
3. Замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ).

000 «ЖРЭУ №1»
Вх. № 1887
от «10» 10 2016

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
1.	<u>Иванова Нина Владимировна</u>	<u>купля</u>	<u>41</u>	<u>43,7</u>	<u>1</u>	<u>за</u>	<u>✓ Ш</u>
2.	<u>Камчатская Елена Сергеевна</u>	<u>купля приватиз</u>	<u>1</u>	<u>32,1</u>	<u>1</u>	<u>за</u>	<u>✓ Камф</u>
3.	<u>Тришкова Вера Анисовна</u>	<u>приватиз</u>	<u>28</u>	<u>42,20</u>	<u>1</u>	<u>за</u>	<u>✓ Вад</u>
4.	<u>Тришкова Татьяна Ивановна</u>	<u>приватиз</u>	<u>29</u>	<u>42,50</u>	<u>1</u>	<u>за</u>	<u>✓ ТРОИТ</u>
5.	<u>Ворова Тамара Григорьевна</u>	<u>приватиз</u>	<u>30</u>	<u>40,00</u>	<u>1</u>	<u>за</u>	<u>✓ Вор</u>

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности и	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
6.	Анерева Зоя Павловна	купля	35	31,80	1	за	Анерева
4	Кабарова Тамара Уригорьевна	приват	32	42,70	1	за	Кабар
8.	Румятова Оксана Сергеевна	приват	39	32,00	1	за	Румя
9.	Ахмеров Ринат Хурмаб. Ахмерова Альбина Кутлуб.	купля —	43	32,10	1/2 —	за за	Ахмеров Ахмерова
10.	Палесин Владимир Васильевич	купля	42	40,40	1	за	Палесин
11.	Шербенко Ирин. Макс. Шербенко Алексей Юрьев.	купля —	40	43,10	1/2 1/2	за за	Шербенко Шербенко
12.	Москалёв Анатолий Александрович	купля	38	40,60	1	за	Москалёв
13	Зайцев Дмитрий Михайлович	купля	26	39,70	1	за	Зайцев
14	Калунаева Тамара Владимировна	приват	10	40,10	1	за	Калунаева
15	Власенко Вал. Иосифов. Юрин Алексей Юрьевич	приват	14	40,30	1/2 1/2	за за	Власенко Юрин
16.	Забойнова Ирина Александровна. Забойнова Ирина Васильевна.	купля	16	41,70	1/2 1/2	за за	Забойнова Забойнова
17.	Васильева Ольга Митрофановна	купля	13	32,30	1	за	Васильева

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности и	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
18.	Чумакова Александр - Фра Борисовна	приват	8	42,40	1	39	✓ Брызги
19.	Веселова Ира - Татьяна Григорьевна	купля	4	43,70	1	30	✓ Брызги
20.	Бригадова Ольга Владим Бригадов Вадим Геннадьев	купля	6	39,70	1/2	39	✓ Брызги
21.	Голубева Алла Деметриевна Илькевич Галина Викторовна Илькевич Анна Александровна	приват	19	44,40	1/2 1/3 1/3	39 30 30	✓ Брызги ✓ Брызги ✓ Брызги
22.	Кедровичи Таб. Варчачев Тельмаков Руслан Владим Тельмаков Геннад Владим.	купля	25	42,90	1/2 1/2 1/3	39 39 39	✓ Брызги ✓ Брызги ✓ Брызги
23.	Альмухамедов Анвар Ишбулатов	купля	9	32,20	1	39	✓ Брызги
24.	Наманова Ирина Николаевна Наманов Фарис Муратов	купля	4	42,20	1/2 1/2	39 39	✓ Брызги ✓ Брызги
25.	Володина Евгения - рико Сергеевна	купля	18	40,40	1/2 1/2	39 39	✓ Брызги ✓ Брызги
26.	Соколова Людмила Евгеньевна	купля	5	32,40	1	39	✓ Брызги
27.	Иванов Вик - тор Петрович	приват	20	41,70	1	39	✓ Брызги
28.	Кружкова Своб - одана Николаевна	приват	17	32,00	1	39	✓ Брызги

