

размещен в ГИС 22.03.17

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**город Магнитогорск, переулок Спартаковский, дом 6, корпус 1**

общая площадь дома – **4434,44 кв.м.**, площадь собственников помещений – **3708,54 кв.м.**  
в том числе нежилые помещения - **276,80 кв.м.**

Магнитогорский городской округ

« 25 » ноября 2016 г.

Дата вручения бюллетеней голосования «9» ноября 2016 г., период сбора «10» ноября 2016г - « 24 » ноября 2016 г. Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Новикова Елена Владимировна, проживающая по адресу: переулок Спартаковский, дом 6, корпус 1, паспорт: серия 7503 номер 747305 выдан ОВД Ленинского района г. Магнитогорска, Челябинской обл., от 08.09.2003г., документ, подтверждающий право собственности: договор купли продажи от 13.08.2003г.

Площадь квартиры 25,90 кв.м. доля собственности – 0,70%

Общая площадь многоквартирного дома 4434,44 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3708,54 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3708,54 голосов (1 голос – 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 255,90 кв.м. или 6,90 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 276,80 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Чешев Константин Геннадьевич, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности исполняющего полномочия Главы города Магнитогорска от 22.12.2015 № ОДП 54/7750.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2388,50 голосов, что составляет 64,41 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным представителем Новикову Елену Владимировну, и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту дома – замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

#### По первому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 100% - 2388,50 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

#### По второму вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

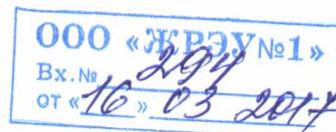
«ЗА» - 100% - 2388,50 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Новикову Елену Владимировну, как уполномоченным представителем и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.



**По третьему вопросу дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 2388,50 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0%

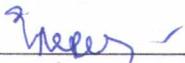
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома. Заменить в многоквартирном доме деревянные оконные блоки на пластиковые (ПВХ).

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ ул. Николая Шишка, дом 11 корпус 1.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, переулок Спартакровский, дом 6/1, квартира № 66.



Новикова Елена Владимировна

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Магнитогорск, переулок Спартаковский, дом 6, корпус 1.**

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир 70, общая площадь всех помещений 4434,44 кв.м.  
Общее количество голосов 3708,54 собственников помещений в многоквартирном доме.

**ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений (текущий ремонт многоквартирного дома)
2. Утвердить уполномоченным лицом собственника: кв.№66 Новикова Елена Владимировна и наделить её (его) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
3. Замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ).

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
1.	Новикова Е.В.	дог. куп-пр.	66.	51,8	2/4.	за	Элем
2.	Новиков А.А.	- " -	66.	51,8	1/4	за	Ан
3.	Новикова Е.А.	- " -	66.	51,8	1/4.	за	ЕА
4.	Добринкина В.В.	сб-во о ренств	65	62,50	1/5	за	ВВ
5.	Добринкина Ж.Р.	сб-во о ренств	65	62,50	1/5	за	ЖР
6.	Бондарук Т.В.	сб-во о ренств.	65	62,50	1/5	за	ТВ
7.	Бондарук В.И.	сб-во о ренств.	65	62,50	1/5	за	ВИ
8.	Бондарук В.Ю.	сб-во о ренств.	65	62,50	1/5	за	ВЮ
9.	Попкова Л.И.	дог.куп-пр	70	51,8	1	за	ЛИ

000 «ЖРЭУ №1»  
Вх. № 290  
от «16» 03 2014

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности и	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
10	Арсемьев В. М.	свид. о регистр.	63	58,6	1/2	за	В.М.А.
11	Арсемьев В. В.	свид. о регистр.	63	58,6	1/2	за	В.В.А.
12	Тришанин А. Д.	свид. о регистр.	61	62,50	1	за	А.Д.Т.
13	Каракезов Л. В.	свид. о регистр.	55	58,6	1/3	за	Л.В.К.
14	Каракезов В. М.	свид. о регистр.	55	58,6	1/3	за	В.М.К.
15	Каракезов Д. В.	свид. о регистр.	55	58,6	1/3	за	Д.В.К.
16	Седорова М. С.	свид. о регистрац.	53	62,5	1	за	М.С.С.
17	Злобина О. В.	свид. о регистрац.	51	58,6	1	за	О.В.З.
18	Климова Т. Г.	свид. о регистр.	52	31,0	1/2	за	Т.Г.К.
19	Климов В. А.	свид. о регистр.	52	31,0	1/2	за	В.А.К.
20	Танко К. В.	свид. о регистрац.	64	31,0	1	за	К.В.Т.
21	Черешков Л. В.	свид. о регистрац.	4	58,8	1/2	за	Л.В.Ч.
22	Черешков Е. М.	свид. о регистрац.	4	58,8	1/2	за	Е.М.Ч.
23	Шамин А. В.	свид. о регистрац.	14	64,5	1/4	за	А.В.Ш.
24	Шамин Н. Х.	свид. о регистрац.	14	64,5	1/4	за	Н.Х.Ш.
25	Тантукунин З. А.	свидетельство	8	59	1/2	за	З.А.Т.
26	Тантукунин В. А.	свидетельство	8	59	1/2	за	В.А.Т.
27	Сусов А. П.	свидетельство	7	31,0	1	за	А.П.С.
28	Перешина О. А.	свид. во о регистр.	10	62,1	1/3	за	О.А.П.
29	Перешина Э. П.	свид. во о регистр.	10	62,1	1/3	за	Э.П.П.
30	Берегин А. А.	св. во о регистр.	10	62,1	1/3	за	А.А.Б.
31	Ситукан Б. А.	св. во о регистрац.	12	58,6	1/2	за	Б.А.С.
32	Ахметшина Д. А.	св. во о регистрац.	13	51,6	1/2	за	Д.А.А.
33	Иванов А. В.	св. во о регистрац.	14	58,6	1/2	за	А.В.И.

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
34	Иванова Э. Х.	св-во о ренестр	14	58,6	1/2	за	Иванова
36	Соловья М. Т.	св-во о рен. кр. е	16	58,6	1/2	за	Соловья
37	Кучер В. И.	св-во о рен. кр. е	20	59	2/3	за	Кучер
38	Кучер А. В.	св-во о рен. кр. е	20	59	1/3	за	Кучер
39	Будимов Н. И.	св-во о рен. кр. е	18	62	1	за	Будимов
40	Субботина А. А.	дог. купли-продажи	58	53	1/2	за	Субботина
41	Субботина В. А.	дог. купли-продажи	58	53	1/2	за	Субботина
42	Харченко В. А.	св-во ренестр	62	51,8	1/2	за	Харченко
43	Харченко Н. А.	св-во ренестр	62	51,8	1/2	за	Харченко
44	Харченко А. А.	св-во ренестр. кр. е	17	51,7	1	за	Харченко
45	Харченко М. И.	св-во о ренестр.	5	51,7	1	за	Харченко
46	Сидуров С. В.	св-во о ренестр	12	59,1	1/2	за	Сидуров
47	Сидуров В. А.	св-во о ренестр.	12	59,1	1/2	за	Сидуров
48	Иванова П. М.	св-во о ренестр.	37	46	1	за	Иванова
49	Иванова Т. В.	св-во о ренестр.	2	62	1	за	Иванова
50	Будимов Н. И.	св-во о ренестр.	18	62	1	за	Будимов
51	Будимов Н. И.	св-во о ренестр.	21	45,2	1	за	Будимов
52	Сорокин В. А.	св-во о ренестр.	22	46	2/3	за	Сорокин
53	Сорокин М. И.	св-во о ренестр.	22	46	1/3	за	Сорокин
54	Моторина Т. А.	св-во о ренестр.	30	45,3	1	за	Моторина
55	Харин В. В.	св-во о рен.	31	45,8	1/2	за	Харин
56	Харин А. И.	св-во о рен.	31	45,8	1/2	за	Харин
57	Харин А. И.	св-во о рен. кр. е	33	45,8	1	за	Харин
58	Сидуров М. В.	св-во о рен. кр. е	35	48,8	1/3	за	Сидуров

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности и	Результат голосования «за» «против» «воздержался»	Дата подпись
59	Сигорчев В. М.	св-во о регистр.	35	48,8	1/3	за	
60	Сигорчева Е. Д.	св-во о регистр.	35	48,8	1/3	за	
61	Косиков О. А.	св-во влад	23	30	1/20 кв. м	за	
62	Семова И. Т.	св-во о реш. кр. соб.	34	45,3	1	за	Семова
63	Безменова В. В.	св-во реш. кр. соб.	47	45,5	1	за	
64	Мазуренко Р. И.	св-во реш. кр. соб.	48	45,5	1	за	Мазуренко
65	Иванов И. И.	св-во кр. соб.	42	48,8	1/2	за	
66	Иванов О. Л.	св-во кр. соб.	42	48,8	1/2	за	
67	Муромова Н. П.	св-во кр. соб.	43	48,8	1/2	за	муромова
68	Муромова С. А.	св-во кр. соб.	43	48,8	1/2	за	муромова
69	Черныш А. В.	св-во регистр. соб.	44	45,5	1/2	за	
70	Черныш А. С.	св-во регистр. соб.	44	45,5	1/2	за	
71	Шмелева В. В.	св-во о реш. кр. соб.	41	45,5	1	за	Шмелева
72	Механина Л. Р.	св-во о реш. кр. соб.	36	48,8	1	за	Механина
73	Рудов В. В.	св-во о регистр. соб.	59	60	1/3	за	
74	Рудов И. А.	св-во о регистр.	59	60	1/3	за	
75	Рудов И. И.	св-во о регистр.	59	60	2/3	за	
76	Ахимова С. Л.	св-во о регистр.	67	58,6	1	за	Ахимова