

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская д. 60

г. Магнитогорск

« 15 » октября 2016 года

Время проведения собрания: 17 часов 30 минут

Место проведения собрания: подъезд № 3

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очное голосование.

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Чурсина Александра Ивановна, проживающая по адресу: г. Магнитогорск, улица Уральская, дом № 60, квартира № 18.

Паспорт серия 75 02 номер 925500, выдан УВД Ленинского района города Магнитогорска, дата выдачи 02.11.2002 г.

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: г. Магнитогорск, улица Уральская, дом № 60, квартира № 18, наименование документа: свидетельство государственной регистрации права №0078597, дата выдачи от 27.06.1996 г.

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 66,76 кв.м., доля собственности: 5,69%.

Общая площадь многоквартирного дома 1532,95 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 1172,55 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1172,55 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – 65,3 кв.м., 5,57 % от общей площади собственников помещений.

Площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы муниципального образования город Магнитогорск представляет Чешев Константин Геннадьевич, действующий на основании доверенности № _____ от _____ 2015 г.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 788,9 голосов, что составляет 67,3 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об проведении в 2016 году капитального ремонта крыши.
4. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

ООО «ЖРЭУ №1»
Вх. № 430
от « 15 » 10 2016

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 788,9 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, предложенную инициатором собрания.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 788,9 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Чурсину Александру Ивановну наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Чурсина Александра Ивановна, проживающий по адресу: г. Магнитогорск, улица Уральская, дом № 60, тел. 23 48 11.

Паспорт серия 75 02 номер 925500, выдан УВД Ленинского района города Магнитогорска, дата выдачи 02.11.2002 г.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 788,9 голосов, что составляет 64,3% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять решение отказать проведение в 2016 году капитального ремонта крыши.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 788,9 голосов, что составляет 64,3% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Чурсину Александру Ивановну, наделив его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 7889 голосов, что составляет 100% 0 % (от 0 го числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса д. 30 ЖЭУ № 5

Инициатор (председатель) собрания

Чурсина /Чурсина А. И./

(подпись)

Уполномоченное лицо собственников МКД

Чурсина /Чурсина А. И./

(подпись)

«15» X 2015г.

» 10 20 15 г.

РЕЕСТР

собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Магнитогорск, улица Уральская д. 60

Общая площадь многоквартирного дома 1532,95 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1172,55 кв.м.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. О проведении в 2016 году капитального ремонта крыши.
4. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	Решение по вопросу № 1			Решение по вопросу № 2			Решение по вопросу № 3			Решение по вопросу № 4			Решение по вопросу № 5			Подпись	
						за	против	воздержался														
1	Светлана Петровна	собственн.	№12	65,5		✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
2	Евгений Александрович	собственн.	№7	64,5		✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
3	Нелли Владимировна	собственн.	№16	66,4		✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
4	Камриль Анна Львовна	собственн.	№10	67,8		✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
5	Нелли Владимировна	собственн.	№11	77		✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
6	Зуреева Анна Александровна	собственн.	№18	66,7	содет	✓			✓			✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>

