

- 51.55.31

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
(в форме очного голосования)

Расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. Вокзальная д. 134/1
Общая площадь многоквартирного дома 3445,80 кв.м., в том числе общая площадь
жилых и нежилых помещений – 2626,00 кв.м.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата начала приема решений собственников голосования 06.06.2016 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование 16.06.2016 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: г. Магнитогорска, ул. Вокзальная д. 134/1

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 134/1, проживающая по адресу: г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, дом № 134/1, квартира № 30,

Паспорт серия 7504 номер 053770 выдан ОВД Ленинского района г. Магнитогорска Челябинской обл. дата 16.02.2004г.

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности номер А № 042929 выдан: 18.02.1999г.

Площадь помещения кв.м. 44,20, доля собственности: 1.

Общая площадь многоквартирного дома 3 445,80 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 2626,00

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2626,00 голосов (1 голос-1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 276,80 кв.м. или 10,54 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 76,50 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Чешев Константин Геннадьевич, начальник управления ЖКХ администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности исполняющего полномочия Главы города Магнитогорска от 22.12.2015 № ОДП 54/7750

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1956, 10 голосов, что составляет 74,48 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Осколкову Лидию Николаевну, и наделении её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении критерий для подсчета количества голосов-(1голос-1 кв.м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).
4. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту дома: провести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.
5. О принятии решения об использовании денежных средств из статьи «содержание и текущий ремонт», на замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

По первому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

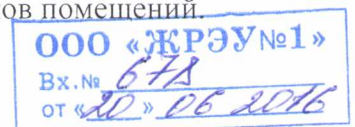
«ЗА» - 100% - 1956,10 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.



По второму вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1956,10 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить Осколкову Лидию Николаевну как уполномоченное лицо и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.

По третьему вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1956,10 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Установить критерии для подсчета количества голосов-(1голос-1 кв.м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1956,10 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома: провести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО.

По пятому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% - 1956,10 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение об использовании денежных средств из статьи «содержание и текущий ремонт», на замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Вокзальная д. 134/1 квартира № 30

Оскалова / Оскалова