

**Протокол  
Общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Магнитогорск**

**ул. Уральская дом 8 корпус 1**

г. Магнитогорск

17.08.2016 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №33 Буланкина Н.В.

Дата начала проведения очно-заочного голосования – 04.08.2016 г.

Дата окончания проведения очно-заочного голосования -17.08.2016 г.

Место проведения – ул.Уральская ,д.8/1

**Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении уполномоченным лицом Буланкину Н.В. собственника кв.№33 (инициатор), наделения её правом подсчета голосов из расчета 1м<sup>2</sup> - 1 голос и подписания протокола общего собрания.
2. Об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и утверждении стоимости за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере **281 450,17рублей, что составляет 87,34 руб. с 1м<sup>2</sup> общей площади помещения собственника.**
3. Об утверждении порядка сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами 29,11 рублей с м<sup>2</sup> в течение 3 месяцев с 01.09.16 г. по 30.11.16 г., путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за содержание жилых помещений).
4. Об утверждении срока установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по п.2,3 повестки данного собрания.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний — ООО «ЖРЭУ №1», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка,д. 11/1.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв. м. Общее количество голосов собственников помещений 3222,56 голосов, что соответствует 3222,56 кв. м.

Площадь муниципальных помещений 343,4 кв.м. или 10,7 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2263,85 голосов, что составляет 70,25 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**1. По первому вопросу повестки дня собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2263,85 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом Буланкину Н.В. собственника кв.№33(инициатор), наделить её правом подсчета голосов из расчета 1 м<sup>2</sup> - 1 голос и подписания протокола общего собрания.

**Решение по первому вопросу повестки дня принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -2263,85 голосов, что составляет 70,25 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общедомовой прибор учета тепловой энергии и утвердить стоимость работ за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере 281 450,17 рублей, что составляет 87,34 руб. с 1м<sup>2</sup> общей площади помещения собственника.

**Решение по второму вопросу повестки дня принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2263,85 голосов, что составляет 70,25 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами по 29,11рублей с м<sup>2</sup> в течение 3 месяцев с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г., путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за содержание жилых помещений).

**Решение по третьему вопросу повестки дня принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2263,85 голосов, что составляет 70,25 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить срок установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по п. 2,3 повестки данного собрания.

**Решение, по четвертому вопросу повестки дня принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2263,85 голосов, что составляет 70,25 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Об утверждении места хранения протоколов общих собраний и иных материалов. общих собраний - ООО «ЖРЭУ №1» расположено по адресу: ул. Николая Шишка дом, 11/1.

**Решение по шестому вопросу повестки дня принято.**

Подсчет голосов собственников МКД по адресу ул.Уральская , дом 8/1 и  
подписание протокола произвело:

уполномоченное лицо: собственник квартиры № 33 Буланкина Н.В. \_\_\_\_\_



70,25 %

**РЕЕСТР**

**собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Магнитогорск, улица (проспект) Граневская, 8/1**

Общая площадь многоквартирного дома 4408,07 кв.м.  
 Общее количество голосов 3222,36 собственников помещений в многоквартирном доме кв.м.

**ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. Об утверждении уполномоченным лицом Буцайкину И собственника кв.№ 33, наделая её правом подсчёта голосов из расчёта 1 м<sup>2</sup> - 1 голос и подписания протокола общего собрания.
2. Об установке общедомового прибора учёта тепловой энергии и утверждении стоимости за счёт средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере 281450,17 рублей, что составляет 87,34 рубля с 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения собственника.
3. Об утверждении порядка сбора денежных средств на установку «Прибора учёта» ежемесячными платежами 29,11 рублей с 1 м<sup>2</sup> в течении 3 месяцев, путём включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ).
4. Об утверждении срока установки «Прибора учёта» в течении 2016 года при принятии собственниками положительного решения по 2,3 повестки данного собрания.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний- ООО «ЖРЭУ № 1», расположенного по адресу ул. Николая Шишка д.11/1.

№ п/п	Ф И О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	№ кв-ры	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	Решение по вопросу № 1			Решение по вопросу № 2			Решение по вопросу № 3			Решение по вопросу № 4			Решение по вопросу № 5			Подпись
						за	против	воздерж.	за	против	воздерж.	за	против	воздерж.	за	против	воздерж.	за	против	воздерж.	
	<u>Пискунов Л.С.</u>	<u>35</u>	<u>собствен</u>	<u>52,3</u>	<u>1</u>	<input checked="" type="checkbox"/>						<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Пискунов</u>
	<u>Лебина М.Ю.</u>	<u>36</u>	<u>собствен.</u>	<u>120</u>	<u>1</u>	<input checked="" type="checkbox"/>						<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Лебина</u>
	<u>Буцайкин И.В.</u>	<u>33</u>	<u>собствен</u>	<u>1027</u>	<u>1/2</u>	<input checked="" type="checkbox"/>						<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Буцайкин</u>
	<u>Буцайкин И.В.</u>	<u>33</u>	<u>собствен</u>	<u>1027</u>	<u>1/2</u>	<input checked="" type="checkbox"/>						<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Буцайкин</u>





