

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола 29.09.16г

Регистрационный номер протокола № 1

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д.12

**Форма проведения голосования:** очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование (нужное подчеркнуть).

Дата проведения общего собрания: \_\_\_\_\_

Дата начала голосования (дата, время) 19:00

Дата окончания голосования 02.09.16г

Место проведения общего собрания: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д.12

Инициатор общего собрания: (ФИО, адрес, правоустанавливающие документы)

Стелскова Татьяна Ивановна 7500 682854 ОВР Ленинского р/на  
г. Магнитогорск Челябинской обл. 30.06.2004г.

Председательствующий на общем собрании: Стелскова Татьяна Ивановна

Секретарь общего собрания: Бендаренко Татьяна Александровна

Лица, проводившие подсчет голосов: Стелскова Т.И.

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 5 ( приложение №1)

Присутствующие юридические лица в количестве 0 (приложение №2)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **2770,17** голосов (1 голос - 1%долив общим имуществом)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 1589,79 голосов

В голосовании на общем собрании приняло участие одно тысяча пятьсот восемьдесят девять целых сорок девять сотых (прописью) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет один тысяча пятьсот восемьдесят девять целых сорок девять сотых (прописью) голоса.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **2770,17** (две тысячи семьсот семьдесят целых, семнадцать сотых) кв.м, в том числе **174,70** (сто семьдесят четыре целых семьдесят сотых) кв.м. нежилых помещений и **2595,47** (две тысячи пятьсот девяносто пять целых сорок семь сотых) кв.м. жилых помещений.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ Стелскову Т.И.

(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 1589,79% - 100% голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

2. Об утверждении уполномоченным представителем Стелскову Т.И., и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Стелскова Т.И.; Бендаренко Т.А.

(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить уполномоченным представителем Степкоу Т.И., и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 1589,79 % 100 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Об утверждении критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

СЛУШАЛИ Степкоу Т.И.; Федоренко Т.Т.; Булюкина Я.Ф.  
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 1589,79 % 100 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту дома- замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ Степкоу Т.И.; Федоренко Т.Т.; Булюкина Я.Ф.  
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 1589,79 % 100 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту дома- установка и монтаж электрических датчиков движения на лестничных клетках в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ Степкоу Т.И.; Федоренко Т.Т.; Булюкина Я.Ф.  
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- установка и монтаж электрических датчиков движения на лестничных клетках в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 1589,79 % 100 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется 54,25%

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить ООО "СРУ" в г. Москва ИНН код 105

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 листах
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании Юридические лица — листах

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании \_\_\_\_\_  
(ФИО дата, подпись)

Секретарь общего собрания Бендариенко Т.Т.

Лица проводившие подсчет голосов Стежкова Т.И. Колеф 02.09.16г.

Присутствовали на общем собрании физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение (указать доли)	Количество голосов	Площадь помещения в МКД собственником которого является физическое лицо	Подпись физического лица
1	Бендариенко Татьяна Петровна	4 кв	57 м <sup>2</sup> ; 20.03.2004 44-АА-02-2378	1 за	57 м <sup>2</sup>	Т. Бендариенко
2	Барфоломеева Надежда Федоровна	8 кв	56,3 м <sup>2</sup> ; 11.03.2010. 44АВ 407448	1 за	56,3 м <sup>2</sup>	
3	Иванова Людмила Александровна	10 кв.	43,2 м <sup>2</sup> ; 21.10.93 7362	1 за	43,2 м <sup>2</sup>	Л. Иванова
4	Ломкарева Ольга Павловна	12 кв.	56,8 м <sup>2</sup> ; 23.09.2005 г. 44-А3, №016546	1 за	56,8 м <sup>2</sup>	О. Ломкарева
5	Самойлова Звонкая Виктория Павловна	5 кв	32,1 м <sup>2</sup> ; 05.04.1995 г. рп 1-1087	1 за	32,1	З. Самойлова
6	Самойлов Виктор Яковлевич	2 кв.	42,3 м <sup>2</sup> ; 28 августа 2002 г. 44-01-33-096-2002-0145	1 за	42,3	Самойлов
7	Фисенко Виктор Федорович	13 кв	32 м <sup>2</sup> ; 04.12.07 74АА 378583	1 за	32 м <sup>2</sup>	В. Фисенко
8	Сидяков Сергей Александрович	44 кв	02.11.2007 г. 74-АБ 840466	за	56,5 м <sup>2</sup>	Сидяков
9	Цукокова Ирина Викторовна	48 кв.	07.04.2010 г. 74АВ 752705 (1,2)	за	27,9 м <sup>2</sup>	И. Цукокова
10	Мадриева Надежда Сергеевна	47 кв	25.03.16 г.; 74-74 033-74/033/301 2016-5283/2	за	32,1 м <sup>2</sup>	Мадриева
11	Колдобина Екатерина Сергеевна	43 кв	08.09.14; 74АЕ121849 1/2	за	16,2 м <sup>2</sup>	Колдобина
12	Колдобин Егор Валерьевич	43 кв	08.09.14; 74АЕ121849 1/2	за	16,2 м <sup>2</sup>	
13	Востригина Анна Владимировна	36 кв	02.09.2008 74АА 761580 1/4	за	14,1 м <sup>2</sup>	А. Востригина

56,4

14	Военкоматим Ботаника Лендшафтсвер	36 кв	02.09.2008 74 AA 761583	1/4	3a	14,7 м <sup>2</sup>	
15	Военкоматим Анкара Ботаника	36 кв	02.09.2008 74 AA 761582	1/4	3a	14,7 м <sup>2</sup>	
16	Военкоматим Анкара Ботаника	36 кв	02.09.2008 74 AA 761581	1/4	3a	14,7 м <sup>2</sup>	
17	Черенкова Мария	38 кв	14.01.2002 74-AB.0057110	1/2	3e	14,7 м <sup>2</sup>	
18	Черенкова Мария	38 кв	14.01.2002 74-AB.057109	1/2	3e	14,7 м <sup>2</sup>	
19	Турчак Дарья Балерина	40 кв	23.11.2011 74-AP.623984		3e	56,7 м <sup>2</sup>	Турчак
20	Семетрова Елена Красавица	42 кв	04.04.1993 1-2146		3a	29,30 м <sup>2</sup>	Семетрова
21	Семетрова Елена Красавица	41 кв	11.09.2002 7 02.9530	1/3	3a	43,2 м <sup>2</sup>	Семетрова
22	Семетрова Елена Красавица	41 кв	11.09.2002 7-02.9528	1/3	3a		Семетрова
23	Семетрова Елена Красавица	41 кв	11.09.2002 7-02.9529	1/3	3a		Семетрова
24	Семетрова Елена Красавица	33 кв	14.10.2004 74-A.1053381		3a	44,1 м <sup>2</sup>	Семетрова
25	Семетрова Елена Красавица	34 кв	28.10.2013 74 AA 696445	1/4	3a	44,1 м <sup>2</sup>	Семетрова
26	Семетрова Елена Красавица	34 кв	28.10.2013 74 AA 696474	1/4	3a		Семетрова
27	Семетрова Елена Красавица	37 кв	28.10.2013 74 AA 696472	1/4	3e		Семетрова
28	Семетрова Елена Красавица	37 кв	28.10.2013 74 AA 696473	1/4	3e		Семетрова
29	Семетрова Елена Красавица	23 кв	24.04.2004 74 AA 195094		3a	29,1 м <sup>2</sup>	Семетрова
30	Семетрова Елена Красавица	24 кв	26.04.2006 74 AB 362090		3a	43,9 м <sup>2</sup>	Семетрова
31	Семетрова Елена Красавица	45 кв	09.08.2002 74-AB.015340	1/2	3a	43,2 м <sup>2</sup>	Семетрова (2,16)

32	Санаторий Уральск #неангаповна	34 kb	23.12.20132 44330123002679	3a	29,4 м <sup>2</sup>	Бамбу
33	Буярова Сейрава #уайновна	21 kb	26.02.20092 44 #12 030802	3a	57,47 м <sup>2</sup>	Тяга
34	Испиринна Вилл #вагунновна	28 kb	08.06.20152 1/2 44-74/033-74/ 033/143/2015-146/3	3a	43,9 м <sup>2</sup>	<del>Тяга</del>
35	Сыганова Ирина #неангаповна	25 kb	17.09.20012 1/2 44-#5 061192/ 3/4	3a	57,47 м <sup>2</sup>	Мягкая
36	Сыганов Ирина #неангаповна	25 kb	17.09.2001 1/4 44-#5 061191	3a		Рыгач
37	Терехова Татьяна #тамуновна	31 kb	10.12.1992 1/2 5-048988	3a	29,1 м <sup>2</sup>	Тяга
38	Терехова Евгения #вагунновна	31 kb	10.12.1992 1/2 5-048989	3a		Тяга
39	Трапезникова Ирина #тамуновна	60 kb	12.05.20142 44 #12 047569	3a	31,5 м <sup>2</sup>	Тяга
40	Терехова Татьяна #неангаповна	61 kb	5.04.2001 1/3 44-#12 040190	3a	55,8 м <sup>2</sup>	Мягкая

41	Мухоморова Оксана	61 KB	05.04.2008 1/3 74-44 0401 89	за	Мен	Мен
42	Мейерска Ирина Яковлевна	61 KB	05.04.2008 1/3 44-44 0401 88	за	Д	Мен
43	Семиченко Вера Николаевна	64 KB	03.04.2010 44-44 8088 43	за	31,4 м <sup>2</sup>	Сар
44	Мумина Таусар Темуровна	56 KB	21.08.1998 2 N1746	за	32,1 м <sup>2</sup>	Мен
45	Попов Иван Александрович	51 KB	18.08.2006 44-45 5127 48	за	42,4 м <sup>2</sup>	Сар
46	Медведева Татьяна Александровна	49 KB	21.08.1998 2 2439	за	57 м <sup>2</sup>	Сар
47	Турпанова Татьяна Александровна	53 KB	03.08.2005 2 1/4 44-45 0464 65	за	56,6 м <sup>2</sup>	Сар
48	Савиленко Елена Евгеньевна	53 KB	03.08.2005 2 1/4 44-45 0464 66	за		Сар
49	Турпанов Борис Николаевич	53 KB	03.08.2005 2 1/4 44-45 0464 64	за		Сар

50	Самоевская Овца	03.08.2002	53 кг	за		Сыч
51	Лососинотская Земледелец Земледелец	74#5046467	55 кг	за	42,9 м <sup>2</sup>	Сыч
		3578 15.01.2002				
52	Лососинотская Семей Семей	74#B 054228	55 кг	за	15.01.2002	Сыч
		74#B 054227				
53	Лососинотская Семей Семей	55 кг	55 кг	за	20.02.2002	Сыч
		74#A 046418				
54	Тарнополь Олень Александров	29 кг	29 кг	за	30.06.2002 1/3	Сыч
		74#5 422684				
55	Тарнополь Лягушка Александров	29 кг	29 кг	за	24.10.2002 2/3	Сыч
		74#A 340085				
56	Поплавская Олень Лягушка	16 кг	16 кг	за	04.03.2015 1/2	Сыч
		74#A 362934				
57	Поплавская Лягушка Земледелец	16 кг	16 кг	за	04.03.2015 1/2	Сыч
		74#A 362933				
58	Поплавская Лягушка Лягушка	14 кг	43,08 м <sup>2</sup>	за	04.10.2004	Сыч

1589,79