

57/12

розширен в тис
22.03.17.

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола 25.01.2017

Регистрационный номер протокола № _____

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.1 кор.1

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование (нужное подчеркнуть).

Дата проведения общего собрания: 25.01.2017

Дата начала голосования (дата, время) 27.01.2017

Дата окончания голосования _____

Место проведения общего собрания: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.1 кор.1

Инициатор общего собрания: (ФИО, адрес, правоустанавливающие документы)

Абдуллина Елена Александровна пр. Ленина д.1/1-30
74 АД 104555

Председательствующий на общем собрании: Леонтьева Н.А.

Секретарь общего собрания: Вершков А.В.

Лица, проводившие подсчет голосов: Абдуллина Елена Александровна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (приложение №1)

Присутствующие юридические лица в количестве — (приложение №2)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3347,10** голосов (1 голос - 1% долив общем имуществе)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 67,47 голосов

В голосовании на общем собрании приняло участие одно тысяча девятьсот (прописью) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет шестьдесят шесть, гитридцать сот. (прописью) голоса.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **2833,9** (две тысячи восемьсот тридцать три целых, девять десятых) кв.м, в том числе **924,9** (девятьсот двадцать четыре целых и девять десятых) кв.м. нежилых помещений и **1909** (одна тысяча девятьсот девять) кв.м. жилых помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 1912,14 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

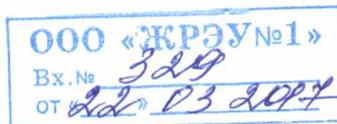
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Об утверждении уполномоченным представителем Абдуллину Е.А., и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.
(инициатор общего собрания)



ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить уполномоченным представителем Абдулмичу Е.А., и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Об утверждении критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

СЛУШАЛИ Абдулмичу Е.А.
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Произвести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме, за счет средств собственников помещений дома из статьи «содержания жилого помещения».

СЛУШАЛИ Абдулмичу Е.А.
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- произвести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме, за счет средств собственников помещений дома из статьи «содержания жилого помещения».

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Произвести ремонт козырьков, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома из статьи «содержания жилого помещения».

СЛУШАЛИ Абдулмичу Е.А.
(инициатор общего собрания)

6. ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- произвести ремонт козырьков, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома из статьи «содержания жилого помещения».

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить _____

Приложения к протоколу общего собрания:

-Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листах

-Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица — листах

Подписи:

Председательствующий на общем собрании _____
(ФИО дата, подпись)

Секретарь общего собрания Абушмина Виена Александровна
собст. лб 30

Лица проводившие подсчет голосов _____

РЕЕСТР

собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Магнитогорск, улица (проспект) Ленина 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 145,10 кв.м.

Общее количество голосов _____ собственников помещений в многоквартирном доме кв.м.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом _____, и наделении его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении критерий для подсчета количества голосов-(1голос-1 кв.м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).
4. Об утверждении текущего ремонта д- замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.
5. Об утверждении текущего ремонта- ремонт козырьков в многоквартирном доме.

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	За	Против	Дата подпись
1.	Абдушина С.А.	74АД 104555	30	42,8 кв.м	1/4 собст.	за		27.01.17
2.	Абдушин Р.С.	74АА 104554	30	42,8	1/4 собст.	за		27.01.17
3.	Смирнова И.И.	74-АА 020868	25	39,5	собст.	за		27.01.2017
4.	Студнев А.В.	74АЕ 003053	18	42,5	собств.	за		27.01.2017
5.	Семкина Г.И.	74АВ 1110910	33	31,4	собств.	за		27.01.2017

24.06.16546/

ООО «ЖРЭУ №1»

Вх. № 329

от 22.03.2017

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	За	Против	Дата подпись
6	Музыка Т. Н.	74-74/035-74/032 12/2011 - 7675/1	19	44,4	собственник	за		27.01.17г Музыка
7	Сайникова З. А.	74-АБ 504398	24	41	собств.	за.		Сайникова
8	Синашина М. С.	74-АИ 033989	23	45,44	собствен	за		Синашина
9	Кузнецов Н. В.	74-АБ 5042900	27	44,7	собствен	за		Кузнецов
10	Биреева Н. В.	74АВ-856881	26	42,8	собств	за		Биреева
11	Шкоропат Л. В.	74АИ 041266	31	44,3	1/2 собств.	за		Шкоропат
12	Вахитова О. В.	74АГ 945467	31	44,3				
13	Марков. И. В.	74 АА 154 282	29	31,8	1/2 собств	за		Марк 30.01.17
14	Маркова Е В	74 АА 154 281	29	31,8				
15	Демисова Ю. А.	74 НЕ 364013	32	41	собств	за		Демисова
16	Юсупова Р. А.		48	45	собств	за		Юсупова
17	Бершинов А. В.	74 АА 479968	35	40,4 ^{30,5}	1/2 собств	за		Бершинов
18	Бершинова И. Е.	74 АА 479969	35	40,4				
19	Скворцова Р. С.	74 АЕ 238832	31	42,4	1/2	за		Скворцова 06.02.17г
20	Земляни А. И.	74 АВ 072093	43	39,8	собств.	за		Земляни

