

Протокол
Общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Магнитогорск ул. Менделеева, дом 10 корп. 1

г. Магнитогорск

19 июля 2016 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №8 Веселова Г.Ф.

Дата начала проведения очно-заочного голосования - 19.07. 2016 г.

Дата окончания проведения очно-заочного голосования - 22.07.2016 г.

Место проведения – ул. Менделеева, д.10/1 (первый подъезд)

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении уполномоченным лицом Веселову Г.Ф. собственника кв. №8 (инициатор), наделения её правом подсчета голосов из расчета 1м² - 1 голос и подписания протокола общего собрания.
2. Об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и утверждении стоимости работ (включая затраты на изготовление проектно-сметной документации и Пусконаладочных работ), (далее «Прибор учета») за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере **144 902,87 рублей, что составляет 137,53 руб. с 1м² общей площади помещения собственника.**
3. Об утверждении порядка сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами по **11,46 м² в течение 12 месяцев с 01.08.2016 г. по 01.08.2017 г.**, путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за горячее водоснабжение и отопление).
4. Об утверждении срока установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по 2,3 повестки данного собрания.
5. Наделить правом ООО «ЖРЭУ №1» заключить от имени и за счет собственников многоквартирного дома договор по установке «Прибора учета» с МП трест «Теплофикация».
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний — ООО «ЖРЭУ №1», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д. 11/1.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв. м. Общее количество голосов собственников помещений 1053,60 голосов, что соответствует 1053,60 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

1. По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом Веселову Галину Федоровну собственника кв. №8 (инициатор), наделить её правом подсчета голосов из расчета 1 м² - 1 голос и подписания протокола общего собрания.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.



2. По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общедомовой прибор учета тепловой энергии и утвердить стоимость работ (включая затраты на изготовление проектно-сметной документации и пусконаладочных работ), (далее «Прибор учета») за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере 144 902,87 рублей, что составляет 137,53 руб. с 1м2 общей площади помещения собственника.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами по 11,46 м2 в течение 12 месяцев с 01.08.2016 г. по 01.08.2017 г., путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за горячее водоснабжение и отопление).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить срок установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по 2,3 повестки данного собрания.

Решение, по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить правом ООО «ЖРЭУ №1» заключить от имени и за счет собственников многоквартирного дома договор по установке «Прибора учета» с МП трест «Теплофикация».

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,60 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников; «Против» - 0 голосов, что составляет 0%; «Воздержались» - 0 голосов, что составляет 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Об утверждении места хранения протоколов общих собраний и иных материалов общих собраний - ООО «ЖРЭУ №1» расположено по адресу: ул. Николая Шишка дом, 11/1.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Подсчет голосов собственников МКД по адресу ул. Менделеева, дом 10 корп. 1 и подписание протокола произвело:

уполномоченное лицо: собственник квартиры №8 Веселова Г.Ф.



«19» июля 2016 г.

РЕЕСТР

собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Магнитогорск, ул. Менделеева д.10/1

Общая площадь многоквартирного дома 1383,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1053,6 кв.м.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

- Об утверждении уполномоченным лицом Верелова Г.И. (инициатор), наделения его правом подсчета голосов из расчета 1м2 - 1 голос и подписания протокола общего собрания.
- Об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и утверждении стоимости работ (включая затраты на изготовление проектно-сметной документации и Пусконаладочных работ), (далее «Прибор учета») за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере 144 902,87 рублей, что составляет 137,53 руб. с 1м2 общей площади помещения собственника.
- Об утверждении порядка сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами по 1,46 м2 в течении 12 месяцев с 01.08 2016 г. по 01.08 2017 г., путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за горячее водоснабжение и отопление).
- Об утверждении срока установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по 2,3 повестки данного собрания.
- Наделить правом ООО ЖРЭУ №1 заключить от имени 'и за счет собственников многоквартирного дома договор по установке «Прибора учета» с МП трест «Теплофикация».
- Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний ООО ЖРЭУ №1, расположенный по адресу: ул. Шиха д. 11/1



№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего право собственности	№ квартиры	Общая площадь Помещений	Доля в праве общей собственности	Решение по вопросу № 1			Решение по вопросу № 2			Решение по вопросу № 3			Решение по вопросу № 4			Решение по вопросу № 5			Решений по вопросу № 6			Подпись			
						за	Против	Воздержался																			
1	Цыганкова		1	72,9	1	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			Сид
2	Колесникова		2	37,6	1	✓			✓			✓			✓			✓			✓			✓			Колесникова

110,50

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Магнитогорск
ул. Менделеева дом №10/1

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаю Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьёй 46 Жилищного кодекса РФ.

Повестка дня:

1. Об утверждении уполномоченным лицом собственника кв.№8 Веселову Г.Ф., наделения её правом подсчета голосов из расчета 1м² - 1 голос и подписания протокола общего собрания.
2. Об установке общедомового прибора учета тепловой энергии и утверждении стоимости работ (включая затраты на изготовление проектно-сметной документации и Пусконаладочных работ), (далее «Прибор учета») за счет средств собственников указанного многоквартирного дома, в размере 144 902,87 рублей, что составляет 137,53 руб. с 1м² общей площади помещения собственника.
3. Об утверждении порядка сбора денежных средств на установку «Прибора учета» ежемесячными платежами по 11,46 м² в течение 12 месяцев с 01.08.2016 по 01.08.2017 г., путем включения в ежемесячную квитанцию МП «ЕРКЦ» отдельной строкой (в квитанции за горячее водоснабжение и отопление).
4. Об утверждении срока установки «Прибора учета» в течение 2016 г. при принятии собственниками положительного решения по 2,3 повестки данного собрания.
5. Наделить правом ООО «ЖРЭУ №1» заключить от имени и за счет собственников многоквартирного дома договор по установке «Прибора учета» с МП трест «Теплофикация».
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний - г. Магнитогорск, ООО «ЖРЭУ №1», расположено по адресу: ул. Н.Шишка д. 11/1

Собрание состоится «19» июля 2016 года в 17 часов

Место сбора – ул. Менделеева, д.10/1 (первый подъезд)

Дата начала проведения очно-заочного голосования – 19 июля 2016 года

Дата окончания проведения очно-заочного голосования – 22 июля 2016 года

С уважением, собственник помещения кв .№ 8

09 июля 2016 года



89030900005
27-48-33