

57/12

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола 25.01.2017

Регистрационный номер протокола № _____

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.1 кор.1

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование (нужное подчеркнуть).

Дата проведения общего собрания: 25.01.2017

Дата начала голосования (дата, время) 27.01.2017

Дата окончания голосования _____

Место проведения общего собрания: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.1 кор.1

Инициатор общего собрания: (ФИО, адрес, правоустанавливающие документы)

Абдуллина Елена Александровна пр. Ленина 91/1-30
74 АД 104555

Председательствующий на общем собрании: Ледикова Н.А.

Секретарь общего собрания: Великов А.В.

Лица, проводившие подсчет голосов: Абдуллина Елена Александровна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (приложение №1)

Присутствующие юридические лица в количестве — (приложение №2)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3347,10** голосов (1 голос-1%долив общем имуществе)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 6747 голосов

В голосовании на общем собрании приняло участие один человек голосует
(прописью) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет шестьдесят семь, гитернодять сот. (прописью) голоса.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **2833,9** (две тысячи восемьсот тридцать три целых, девять десятых) кв.м, в том числе **924,9** (девятьсот двадцать четыре целых и девять десятых) кв.м. нежилых помещений и **1909** (одна тысяча девятьсот девять) кв.м. жилых помещений.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.

(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 191214 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Об утверждении уполномоченным представителем Абдуллину Е.А. и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.

(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить уполномоченным представителем Абдуллину Е.А., и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Об утверждении критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий подсчета количества голосов- (1 голос-1 кв. м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Произвести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме, за счет средств собственников помещений дома из статьи «содержания жилого помещения».

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.
(инициатор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- произвести замену деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме, за счет средств собственников помещений дома из статьи «содержания жилого помещения».

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Произвести ремонт козырьков, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома из статьи «содержания жилого помещения».

СЛУШАЛИ Абдуллину Е.А.
(инициатор общего собрания)

6. ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту дома- произвести ремонт козырьков, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома из статьи «содержания жилого помещения».

ПОСТАНОВИЛИ:

Проголосовали «ЗА» 100 % 19/19 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить _____

Приложения к протоколу общего собрания:

-Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листах

-Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица — листах

Подписи:

Председательствующий на общем собрании _____

(ФИО дата, подпись)

Секретарь общего собрания Абушнина Елена Александровна
сост. от 30

Лица проводившие подсчет голосов _____

РЕЕСТР

собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании на общем собрании собственников помещений в

многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Магнитогорск, улица (проспект) Ленина 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 145,10 кв.м.

Общее количество голосов _____ собственников помещений в многоквартирном доме кв.м.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом _____, и наделении его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об утверждении критерий для подсчета количества голосов-(1 голос-1 кв.м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).
4. Об утверждении текущего ремонта д- замена деревянных оконных блоков на пластиковые (ПВХ) в многоквартирном доме.
5. Об утверждении текущего ремонта- ремонт козырьков в многоквартирном доме.

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	За	Против	Дата подпись
1	Абушмина Е.А.	74АД 104555	30	42,8 кв.м	1/4 собст.	за		27.01.17
2	Федулин Р.С.	74АА 104554	30	42,8	1/4 собст.	за		27.01.17
3	Сонтьяева И.И.	74-АА 020868	25	30,5	собств.	за		27.01.2017
4	Студнев А.В.	74АЕ 003053	18	42,5	содств.	за		27.01.2017
5	Семкина Г.Л.	74АВ 110310	33	31,4	собств.	за		27.01.2017

24 кв. (65 кв.)

№ п/п	Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица	Наименование и номер документа, подтверждающего о праве собственности	№ квартиры	Общая площадь помещений	Доля в праве общей собственности	За	Против	Дата подпись
6	Лукина Е.И.	74-74/035-74/035 12/2011 - 7875/1	19	44,4	собств. эквив.	за		27.01.17г Лукин
7	Ганникова З.А.		24	41	собств.	за		Климов -
8	Синакина М.	74-АМ 033989	23	45,44	собствен	за		Синакина
9	Кузнецов Н.В.	74-АБ.5042900	27	44,7	собствен	за		Кузнецов
10	Биреева А.В.	74АВ-856881	26	42,8	собств	за		Кузнецов
11	Шкворнат Л.В.	74АН 04266	31	44,3	1/2 собств.	за		Шкворнат
12	Вахитова О.В.	74АН 945467	31	44,3				
13	Марков И.В.	74 АА 154282	29	31,8	1/2 собств	за		Марк 30.01.17г
14	Маркова Е.В.	74 АА 154281	29	31,8				
15	Демисова Ю.А.	74 НЕ 364013	32	41	собств	за		Демисова
16	Юсупова Р.А.		48	45	СОБСТ	за		Юсупова
17	Бериндов А.В.	74 АА 479968	35	40,4 ⁰³	1/2 собств	за		Бериндов
18	Бериндова И.Е.	74 АА 479969	35	40,4				
19	Скворцова Р.С.	74 АЕ 253832	31	42,4	1/2	за		Скворцова 06.02.17г
20	Великая Е.И.	74 АВ 072093	43	39,8	собств.	за		Великая

