

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирного дома, расположенного по адресу: **город Магнитогорск, улица Первомайская, д. 23**
общая площадь дома **-4 420,20 кв.м.**, площадь собственников помещений **-3 480,80 кв.м.**

г. Магнитогорск

«18» октябре 2017 г.

Дата начала заочного голосования: «05» октябре 2017 года в 18.00 часов.
по адресу: ул. Первомайская, д.23 (первый подъезд).

Дата окончания заочного голосования: «05» октябре 2017 года.
- заочный этап голосования проводился с «05» октябре 2017 по «17» октябре 2017.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

г. Магнитогорск, улица Первомайская, дом 23, кв. 11, паспорт серия 7500 номер 524846
документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации (серия, номер): свидетельство № 460888

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 480,80 голосов (1голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 59,90 кв.м., что составляет 1,72 % от площади собственников помещений.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 2790⁴¹ голосов, что составляет 80,16% от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв. № 11 Куркину Н.М.
2. О выборе председателя общего собрания собственника кв. № 11 Куркину Н.М. и наделении ее полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. О выборе секретарем общего собрания собственника кв. № 1 Сологуб Н.П. и наделении его (ее) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.
4. Об утверждении критерия для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв.м жилого помещения собственника в многоквартирном доме.
5. О выполнении работ по установке в многоквартирном доме оконных блоков ПВХ.
6. О заключении договора от имени собственников по установке оконных блоков ПВХ в многоквартирном доме управляющей организации ООО «ЖРЭУ №1».
7. Об утверждении в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.
8. Об утверждении места хранения протоколов общих собраний, решений собственников помещений и иных материалов общих собраний-помещение ООО «ЖРЭУ №1» по адресу: город Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.11/1.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв. № 11 Куркиной Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв. № 11 Куркиной Н.М.

ПОСТАНОВИЛИ: «За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**



2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выборе председателя общего собрания собственника кв. № 11 Куркину Н.М. и наделении ее полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания собственника кв. № 11 Куркину Н.М. и наделении ее полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ: «За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет – 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выборе секретарем общего собрания собственника кв. № 1 Сологуб Н.П. и наделении его (ее) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания собственника кв. № 1 Сологуб Н.П. и наделении его (ее) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ: «За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет – 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении критерия для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв.м жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерии для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв.м жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ: «За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**.

5. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выполнении работы по установке в многоквартирном доме оконных блоков ПВХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить работы по установке в многоквартирном доме оконных блоков ПВХ.

ПОСТАНОВИЛИ: «За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято**.

6. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О заключении договора от имени собственников по установке оконных блоков ПВХ в многоквартирном доме управляющей организации ООО «ЖРЭУ №1».

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договора от имени собственников по установке оконных блоков ПВХ в многоквартирном доме управляющей организации ООО «ЖРЭУ №1».

ПОСТАНОВИЛИ: За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в голосовании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; Решение по седьмому вопросу повестки дня

принято.

7. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников-часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников-часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в голосовании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по восьмому вопросу повестки дня **принято.**

8. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О утверждении места хранения протоколов общих собраний, решений собственников помещений и иных материалов общих собраний – помещение ООО «ЖРЭУ №1» по адресу: город Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.11/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить места хранения протоколов общих собраний, решений собственников помещений и иных материалов общих собраний – помещение ООО «ЖРЭУ №1» по адресу: город Магнитогорск, ул. Н. Шишка, д.11/1.

ПОСТАНОВИЛИ: За» - 2790⁴¹ голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Против» - 0; что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 что составляет 0 % от общего числа голосов собственников принявших участие в собрании;

Решение по девятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Магнитогорск, улица Первомайская, д. 23.

Собственник кв. № 11 Куркина Н.М. /

