

Юр. отдел  
Давыдов С.С.  
Серебряков А.Ф.

**ПРОТОКОЛ №**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. МАГНИТОГОРСК, УЛ. НИКОЛАЯ ШИШКА, Д. 28**

Дата 06.09.2018г

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д.28

**Форма проведения голосования:** заочное голосование.

Место подведения итогов голосования: г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д.28 кв. 5.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме всего – 1259,1 кв. м, в том числе – 1002,6 кв. м  
кв. м жилых и нежилых помещений.

Общее собрание проводится по инициативе Таммездова Д.Б. кв.5

Голосование проводится из расчета: количества голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, с учётом размера доли собственника, а также учитываются голоса всех сосособственников жилого или нежилого помещения - участников общей совместной собственности, если в голосовании принял участие хотя бы один из них. Доля каждого собственника определяется путем деления площади помещения на сумму площадей жилых и нежилых помещений в доме.

Заочная форма голосования состоялась в период с «21» 08 2018г по «05» 09 2018г

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» 09 2018 в 17 ч. 03 мин.

В голосовании на общем собрании приняло участие 15 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 616,5, что составляет 61,49 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Из них:

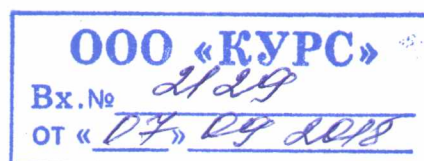
нежилых помещений 0 (ноль) кв.м.;

жилых помещений 616,5 (шестьсот шестнадцать, 5 (шесть)) кв.м.  
количество кв.м цифрами и прописью

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений. Капитальный ремонт многоквартирного дома в части установки общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии.
2. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
3. О проведении капитального ремонта многоквартирного дома в части установки общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии за счет дополнительных средств собственников помещений многоквартирного дома.
4. Об утверждении перечня работ капитального ремонта: выполнение проектных работ; приобретение оборудования; монтаж и пуско - наладочные работы общедомовых приборов учета тепловой энергии, средств измерения и регулирования, средств приема и передачи данных; сдача установленных приборов учета в эксплуатацию представителям энергоснабжающей организации.
5. О поручении ООО «Курс» подготовить техническое задание на проектирование работ по установке общедомовых приборов учета тепловой энергии.
6. О поручении ООО «Курс» провести работы по сбору информации (коммерческих предложений) о стоимости работ по установке общедомовых приборов учета тепловой энергии в соответствии с техническим заданием и предоставить информацию о стоимости указанных работ собственникам помещений многоквартирного дома.
7. 9. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний - ООО «Курс», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д.11/1.



## РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННОКОВ

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений. Капитальный ремонт многоквартирного дома в части установки общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии.

### ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 66,65 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по первому вопросу повестки дня иринского

2. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

### ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 66,65 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по второму вопросу повестки дня иринского

3. О проведении капитального ремонта многоквартирного дома в части установки общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии за счет дополнительных средств собственников помещений многоквартирного дома.

### ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 66,65 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по третьему вопросу повестки дня иринского

4. Об утверждении перечня работ капитального ремонта: выполнение проектных работ; приобретение оборудования; монтаж и пуско-наладочные работы общедомовых приборов учета тепловой энергии, средств измерения и регулирования, средств приема и передачи данных; сдача установленных приборов учета в эксплуатацию представителям энергоснабжающей организации.

### ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 66,65 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по четвертому вопросу повестки дня иринского

5. О поручении ООО «Курс» подготовить техническое задание на проектирование работ по установке общедомовых приборов учета тепловой энергии.

СЛУШАЛИ: О поручении ООО «Курс» подготовить техническое задание на проектирование работ по установке общедомовых приборов учета тепловой энергии.

### ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 66,65 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

6. О поручении ООО «Курс» провести работы по сбору информации (коммерческих предложений) о стоимости работ по установке общедомовых приборов учета тепловой энергии в соответствии с техническим заданием и предоставить информацию о стоимости указанных работ собственникам помещений многоквартирного дома.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

«ЗА» 100 % 616,5 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по шестому вопросу повестки дня принято

7. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных собраний – ООО «Курс», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д.11/1.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

«ЗА» 100 % 616,5 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято

Подсчет голосов собственников МКД по адресу ул. Николая Шишка, дом 28 на основании их письменных решений и подписание протокола произведено:

Председатель общего собрания Сергей Александрович Толмачев ХБ кв5

Секретарь общего собрания Иван Иванович Иванов О.В

Принято 12 (двенадцать) решений общего собрания в ориентале.