

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. МАГНИТОГОРСК, ПР. ЛЕНИНА, Д. 17

Дата протокола 25 июня 2019

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.17

Форма проведения голосования: очное

Дата проведения очного собрания: «24» июня 2019

Место проведения общего собрания: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.17 подъезд № 1

Инициатор общего собрания: (ФИО, адрес, правоустанавливающие документы)

Скачкова Светлана Анатольевна пр. Ленина, д. 17 кв. 8

Председательствующий на общем собрании: Скачкова С.В.

Секретарь общего собрания: Иванова Валентина Петровна пр. Ленина, д.17 кв.5

Лица, проводившие подсчет голосов: Иванова В.П.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве **29** (приложение №1)

Присутствующие юридические лица в количестве **0** (приложение №2)

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «24» июня 2019 в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «24» июня 2019 г. Магнитогорск , пр. Ленина, д.17 кв. 5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - (1 голос-1% доли в общем имуществе)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **2 168,82** голосов.

В голосовании на общем собрании приняло участие **1 741,92** собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **80,31** % голоса.

Из них – **66,2** кв.м. (шестьдесят шесть целых две десятых) кв.м. нежилых помещений 2 102,62 кв.м. (две тысячи сто шестьдесят восемь целых восемьдесят две сотых) кв.м. жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. *Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв.№ 8 Скачкова С.А.*
2. *О выборе председателя общего собрания собственника кв.№ 8 Скачкову С.А. и наделении ее полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.*
3. *О выборе секретарем общего собрания кв.№ 5 Иванову В.П. и наделении его (ее) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.*
4. *Об утверждении критерия для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв.м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.*
5. *О выполнении работ по утеплению чердачного перекрытия, и переноса текущего ремонта подъездов на 2020 год, при наличии денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина. д.17*
6. *Об утверждении в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.*
7. *Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний - ООО «КУРС», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д.11/1.*

Скачкова С.В.
Иванова В.П.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв. № 8 Скачковой С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником кв. № 8 Скачковой С.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92_голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ О выборе председателя общего собрания собственника кв.№ 8 Скачкову С.А. и наделении ее (его) полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания собственника кв. № 8 Скачкову С.А. и наделении ее (его) полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ О выборе секретарем общего собрания собственника кв.№ 5 Иванову В.П. и наделении ее (его) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания собственника кв. № 5 Иванову В.П. и наделении ее (его) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении критерия для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв.м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий для подсчета голосов: 1голос-1 кв.м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выполнении работ по утеплению чердачного перекрытия, и переноса текущего ремонта подъездов на 2020 год, при наличии денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, д.17

ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить работы по утеплению чердачного перекрытия, и переноса текущего ремонта подъездов на 2020 год, при наличии денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, д.17

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Об утверждении места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний - ООО «КУРС», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д.11/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний - ООО «КУРС», расположенное по адресу: ул. Николая Шишка, д.11/1

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 100 % 1 741,92 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ по седьмому вопросу повестки дня принято.

Подсчет голосов собственников МКД по адресу пр. Ленина, дом 17 и подписание протокола произвели:

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____