

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. МАГНИТОГОРСК, УЛ. (ПР.) ЛЕНИНА, Д. 21 КОР.3

Дата протокола 10.06.2019

Адрес многоквартирного дома: г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ленина, д.21 кор.3

Форма проведения голосования: очное, заочное, очно-заочное голосование.

Дата проведения очного собрания: «07» июня 2019

Место проведения общего собрания: г. Магнитогорск, ул. (пр.) Ленина, д.21 кор.3 подъезд № 1

Инициатор общего собрания: (ФИО, адрес, правоустанавливающие документы)

Курганова Людмила Ивановна, пр. Ленина, д.21 кор.3 кв.7

Председательствующий на общем собрании: Курганова Людмила Ивановна

Секретарь общего собрания: Виеру Людмила Павловна

Лица, проводившие подсчет голосов: Виеру Людмила Павловна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (приложение №1)

Присутствующие юридические лица в количестве 0 (приложение №2)

Заочная форма голосования состоялась в период с «08» июня 2019 по «09» июня 2019

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» июня 2019 в 18.00 ч..

Дата и место подсчета голосов «09» июня 2019 г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.21 кор.3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - (1 голос-1% доли в общем имуществе)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **2584,89** голосов.

В голосовании на общем собрании приняло участие **1 782,50** собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **68,95 %** голоса.

Из них -119,80 кв.м. (сто девятнадцать целых, восемьдесят) кв.м., нежилых помещений, **2465,09** кв.м. (две тысячи четыреста шестьдесят пять, целых девять сотых) кв.м. жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, по адресу пр. Ленина, д.21 кор.3, предложенную собственником кв. № 7 Кургановой Людмилой Ивановной.
2. О выборе председателем общего собрания собственника кв. № 7 Курганову Л.И., и наделении ее(его) полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. О выборе секретарем общего собрания собственника кв. № 34 Виеру Л.П., и наделении его(ее) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.
4. Об утверждении критерий для подсчета количества голосов- (1голос-1 кв.м. площади помещений собственника в многоквартирном доме).
5. О выполнении работ по частичному ремонту отмостки и ремонту асфальтового покрытия придомовой территории многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, д.21 кор.3, за счет денежных средств статьи «Содержание жилого помещения».
6. Об утверждении в качестве места размещения сообщений о проведении последующих (очередных, внеочередных) собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников – часть стены (стенд на стене) в каждом подъезде многоквартирного дома.
7. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и иных материалов общих собраний ООО «КУРС», расположенное по адресу: ул. Н. Шишка, д.11 кор.1.

20 06 2019

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений, по адресу пр. Ленина, д. 21 кор.3, предложенную собственником кв. № 7 Кургановой Людмилой Ивановной.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, по адресу пр. Ленина, д. 21 кор.3, предложенную собственником кв. № 7 Кургановой Людмилой Ивановной.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 89% 1782,52 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выборе председателя общего собрания собственника кв. № 7 Курганову Л.И. и наделении ее(его) полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания собственника кв. № 7 Курганову Л.И. и наделить ее(его) полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 89% 1782,52 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: О выборе секретарем общего собрания собственника кв. № 34 Виеру Л.П. и наделении ее(его) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания собственника кв. № 34 Виеру Л.П. и наделить ее(его) полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 89% 1782,52 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Об утверждении критерий для подсчета количества голосов- (1 голос-1кв.м. площади помещений собственника многоквартирном доме).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий для подсчета количества голосов- (1 голос-1кв.м. площади помещений собственника многоквартирном доме).

ПОСТАНОВИЛИ:

«ЗА» 98,93% 1182,50 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 0% 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% 0 голосов (от общего числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по четвёртому вопросу повестки дня принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Соблюдения

СЛУШАЛИ: Соблюдения

СЛУШАЛИ: Соблюдения